

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Красноозерное, Школьная ул, 3

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	1 154,24
2	Запуск системы отопления		раз	1 619,05
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517,5
4	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежаков и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов)		раз	10 292,16
5	Промывка выпусков системы канализации		м	635,2
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	7 857,3
7	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	989,95
8	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			6 795,69
9	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	4 132,63
10	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	7 228,16
11	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	17,86
12	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			140,52
13	Открытие подвальных окон		шт.	133,41
14	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2 803,97
15	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома) внеплановые		раз	1 599,27
16	Санитарное обслуживание			307,73
17	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	13 585,32
18	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома)		раз	1 789,76
19	Мытье лестничных площадок и маршей		раз	763,92
20	Посыпка территории (удаление наледи)		м2	18,61
21	Посыпка территории		м2	430,56
22	Сдвигание свежевыпавшего снега		раз	192,27
	Сдвигание свежевыпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	2 141,6
23	Выкашивание газонов		м2 газонов	1 626,31
24	Выкашивание газонов		м2 газонов	4 760,01
25	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 115,8
26	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (в)		раз	604,26
27	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 115,8
28	АДС	Ежемесячно	м.кв.	4 175,16
29	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	27 169,8
30	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	11 528,52
31	Компенсация за вывоз ТБО		м.кв	3 084,6
32	Аварийное обслуживание		раз	11 092,2
33	Проверка дымоходов и вентканалов		квартира	1 440,
34	Проверка дымоходов и вентканалов УК внеплановая		квартира	97,34
35	Проверка дымоходов и вентканалов УК обл.		канал	1 168,04
36	Техническое обслуживание газового оборудования			4 186,06
37	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	8 195,96
38	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	2 355,69
	Итого			158 262,09

Остаток средств на начало года (руб):	-20279,46
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	55838,07
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	151489,68
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	151347,00
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	-27051,87